

Ferd avlegger segmentrapportering i samsvar med IFRS 8. Ferd er et investeringsselskap og selskapets ledelse fatter beslutninger, følger opp og evaluerer sine beslutninger basert på virkelig verdi på selskapets investeringer og verdiendringer på disse. De operative segmentene identifiseres på bakgrunn av kapital- og ressursallokering. Ferd opererer med følgende 5 forretningsområder:

Ferd Capital er en aktiv og langsiktig investor i privateide og børsnoterte selskaper. Ferd har en helhetlig tilnærming til investeringer i mulighetsrommet som strekker seg fra sen-venture til "buy-out". De selskapene der Ferd Capital har kontroll, er i konsernregnskapet konsolidert og segmentrapporteringen i konsernregnskapet består dermed av de konsoliderte resultatene fra disse selskapene, samt verdiendringene og forvaltningskostnadene på de ikke-konsoliderte selskapene. Verdien av investeringene og verdiendringene fremgår av selskapsregnskapet til Ferd AS, hvor Ferd Capital rapporterer MNOK 1 661 i driftsresultat. Verdien av Ferd Capitals portefølje utgjør MNOK 6 342 pr. 31.12.11 og MNOK 8 934 pr. 31.12.12 målt til virkelig verdi.

Ferd Capital prioriterer investeringer i selskaper hvor vi har relevant ekspertise. Teamet består av høyt kvalifiserte medarbeidere med operativ erfaring fra aktive eierfond, industri, forretningsutvikling, finans og strategisk rådgivning. Ferd Capital forvalter konsernets langsiktige aktive egenkapitalinvesteringer, hvor de største investeringene er:

- Elopak (97 prosent eierandel) er en av verdens ledende leverandører av emballasjesystemer for flytende næringsmidler. Med en organisasjon og samarbeidspartnere i mer enn 40 land, selges og markedsføres selskapets produkter i over 100 land på alle verdens kontinenter.

- TeleComputing (97 prosent eierandel) er en ledende leverandør av IT-tjenester til små og mellomstore bedrifter i Norge og Sverige. Selskapet leverer et bredt spekter av nettbaserte applikasjoner og kundetilpassede drifts- og outsourcingtjenester og i tillegg systemutvikling, kundebistand og andre konsulenttjenester.

- Swix Sport (100 prosent eierandel) er et merkevarerhus som utvikler, produserer og markedsfører skismøring, staver, tilbehør og tekstiler til sport og aktiv fritid under varemerkene Swix, Ulvang og Bavac, Toko, Original og Lundhags. Selskapet har en omfattende virksomhet i både Norge og utlandet gjennom datterselskaper i blant annet Sverige, USA, Japan og Tyskland.

- Mestergruppen (94,5 prosent eierandel) er en ledende aktør i det norske byggevaremarkedet med fokus på den profesjonelle delen av markedet. Selskapets virksomhet omfatter tomte- og prosjektutvikling, hus- og hyttekjeder og salg av byggevarer.

- Aibel (49 prosent eierandel) er en ledende leverandør til internasjonal oppstrøms olje- og gassindustri med fokus på norsk sokkel. Selskapet står for drift, vedlikehold og modifikasjoner av offshore- og landbaserte anlegg, og leverer også komplette produksjons- og prosessanlegg.

- Interwell (34 prosent eierandel) er en ledende norsk leverandør av høyteknologiske brønnverktøy til den internasjonale olje- og gassindustrien. Selskapets viktigste marked er norsk kontinentalsokkel, men har i de senere årene etablert en tilstedeværelse i flere viktige markeder internasjonalt både i Eurpoa og Midtøsten.

Ferd Invest er en aktiv investor som forvalter en betydelig portefølje av nordiske børsnoterte aksjer. Forretningsområdet investerer primært i enkeltaksjer der man mener å se et stort potensial, og måles mot en samlet nordisk indeks.

Ferd Special Investments har et vidt mandat til å gjøre investeringer, men har hittil kun kjøpt hedgefondandeler i annenhåndsmarkedet. SI gjør investeringer der Ferd oppnår særlige muligheter andre investorer ikke har anledning til, enten som følge av krav til kapital, krav til langsiktighet eller annet.

Ferd Hedgefond foretar investeringer i ulike typer hedgefond som forvaltes av hedgefondmiljøer i utlandet. Forretningsområdet skal gi en god risikojustert avkastning og sørge for risikospredning for Ferd.

Ferd Eiendom er en aktiv eiendomsinvestor med ansvar for konsernets eiendomssatsing. Virksomheten omfatter utvikling, utleie og forvaltning av kontor-, lager- og logistikeiendommer og utvikling av boligeiendom for salg, i hovedsak i Oslo-området. Prosjektene gjennomføres dels i egen regi, dels i samarbeid med utvalgte eksterne samarbeidspartnere. Ferd Eiendom investerer også i utenlandske eiendomsfond.

Øvrig virksomhet består hovedsakelig av investeringer i eksternt forvaltede private equity fond, som har mindre behov for løpende daglig oppfølging og derfor overvåkes av ledelsen fremfor å allokere til et eget forretningsområde. Disse verdipapirene er derfor del av Øvrig virksomhet. I Øvrig virksomhet inngår også enkelte finansielle instrumenter ledelsen kan anskaffe for å justere den samlede risikoeksponering. I tillegg inngår kostnader til selskapets ledelse, stab og internbank.

Beløp i NOK 1 000	Ferd AS konsern	Ferd Capital	Ferd Invest	Ferd Special Investments	Ferd Hedgefond	Ferd Eiendom	Øvrig virksomhet
-------------------	--------------------	-----------------	----------------	--------------------------------	-------------------	-----------------	---------------------

Resultat 2012							
Salgsinntekter	10 465 326	10 464 382				944	
Inntekter fra finansielle investeringer	3 234 991	1 081 221	654 655	182 447	137 678	- 52 774	1 231 764
Andre inntekter	483 836	39 445				444 082	310
Driftsinntekter	14 184 153	11 585 048	654 655	182 447	137 678	392 252	1 232 074
Driftskostnader ekskl av- og nedskrivninger	9 872 908	9 719 959	23 928	12 852	8 255	39 845	68 069
EBITDA	4 311 246	1 865 089	630 727	169 595	129 422	352 407	1 164 005
Av- og nedskrivninger	452 849	451 398	77	58	37	368	911
Driftsresultat	3 858 396	1 413 691	630 650	169 537	129 385	352 039	1 163 094
Inntekt på investeringer etter egenkapitalmetoden	87 010	56 965				30 045	
Resultat før finansposter og skattekostnad	3 945 406	1 470 656	630 650	169 537	129 385	382 083	1 163 094
Balanse 31.12.12							
Immaterielle eiendeler	1 731 348	1 731 348					
Varige driftsmidler og investeringseiendommer	3 377 888	1 381 850	117		442	1 991 498	3 981
Investeringer etter egenkapitalmetoden	599 321	258 732				340 590	
Investeringer klassifisert som omløpsmidler	15 388 186	4 140 076	3 473 772	1 480 585	1 607 396	319	4 686 039
Øvrige eiendeler*	5 439 300	3 982 241	52 839	291 122	79 027	296 752	737 320
Sum eiendeler	26 536 044	11 494 246	3 526 728	1 771 707	1 686 865	2 629 158	5 427 340

*) Forretningsområdets netto trekk på bankkontoene er her inkludert og er kommet til fradrag i de øvrige eiendelene

Beløp i NOK 1 000	Ferd AS konsern	Ferd Capital	Ferd Invest	Ferd Special Investments	Ferd Hedgefond	Ferd Eiendom	Øvrig virksomhet
Resultat 2011							
Salgsinntekter	9 320 120	9 320 120					
Inntekter fra finansielle investeringer	- 314 447	301 789	- 654 377	130 931	- 59 005		- 33 785
Andre inntekter	141 956	15 855			20	125 261	820
Driftsinntekter	9 147 629	9 637 763	- 654 377	130 931	- 58 985	125 261	- 32 964
Driftskostnader	8 612 814	8 492 366	7 895	15 823	10 425	45 535	40 772
EBITDA	534 815	1 145 398	- 662 272	115 108	- 69 410	79 727	- 73 736
Av- og nedskrivninger	374 168	373 122	77	61	54	292	561
Driftsresultat	160 647	772 276	- 662 349	115 047	- 69 464	79 434	- 74 296
Inntekt på investeringer etter egenkapitalmetoden	32 237	12 082				20 155	
Resultat før finansposter og skattekostnad	192 884	784 358	- 662 349	115 047	- 69 464	99 589	- 74 296

Balanse 31.12.11

Immaterielle eiendeler	1 751 449	1 751 449						
Varige driftsmidler og investeringseiendommer	2 956 514	1 433 015	194		537	1 519 070	3 698	
Investeringer etter egenkapitalmetoden	657 004	329 130				311 406	16 468	
Investeringer klassifisert som omløpsmidler	13 476 441	3 028 666	2 938 422	1 395 973	1 492 666	476	4 620 239	
Øvrige eiendeler*	5 226 231	4 437 450		99 332	69 814	132 781	486 853	
Sum eiendeler	24 067 639	10 979 711	2 938 616	1 495 305	1 563 016	1 963 733	5 127 258	

*) Forretningsområdets netto trekk på bankkontoene er her inkludert og er kommet til fradrag i de øvrige eiendelene