

Konsernet som utleier, operasjonell leasing

Konsernet leier ut utstyr og anlegg ved operasjonelle leieavtaler. I hovedsak leies maskiner ut til kunder av Elopak som benytter de i sin egen produksjon

Spesifikasjon av årets leieinntekter fra operasjonelle leasingavtaler	2012	2011
Samlet variabel leie innregnet som inntekt	90 229	
Minimumsleie (herunder fast leie) innregnet som inntekt		66 600
Sum	90 229	66 600

På balansedagen har konsernet kontrahert følgende fremtidige minimumsleier:	2012	2011
Totalt forfall neste år	70 128	61 839
Totalt forfall 2-5 år	175 879	121 333
Totalt forfall etter 5 år	28 075	26 276
Sum	274 082	209 448

Beløp er oppgitt i ikke-neddiskonterte tall.

Konsernet som utleier, finansiell leasing

Spesifikasjon av årets leieinntekter fra finansielle leasingavtaler	2012	2011
Samlet variabel leie innregnet som inntekt		
Finansinntekter innregnet fra avtaler om finansiell leasing	1 476	384
Totale inntekter fra finansiell lease	1 476	384

Forholdet mellom bruttoinvesteringen og nåverdi av utestående minimumsleie:	2012	2011
Brutto fordringer fra leieavtaler	17 714	8 331
Ikke-opptjent finansinntekt	- 2 969	- 1 145
Nettoinvestering fra finansiell lease (nåverdi)	14 745	7 186

Konsernet som leietaker, operasjonell leasing

Spesifikasjon av årets leiekostnader fra operasjonelle leasingavtaler	2012	2011
Samlet variabel leie innregnet som kostnad	184 846	98 676
Minimumsleie (herunder fast leie) innregnet som kostnad	47 979	58 657
Fremleieinnbetalinger innregnet som kostnadsreduksjoner	- 899	
Totale leiekostnader	231 926	157 333

Forfaller til betaling	2012	2011
Totalt kostnader neste år	238 682	162 697
Totalt kostnader 2-5 år	736 636	508 175
Totalt kostnader etter 5 år	478 246	340 168
Total	1 453 564	1 011 039

Beløp er oppgitt i ikke-neddiskonterte tall.

Fordeling av den samme leieforpliktelsen på leieobjekt	2012	2011
Bygninger og tomter	751 031	916 448
Maskiner og anlegg	16 839	
Driftsløsøre, transportmidler og inventar	685 694	94 591
Totale leieforpliktelser knyttet til operasjonell innleie	1 453 564	1 011 039

Konsernet som leietaker - finansiell leasing

Spesifikasjon av årets leiekostnader	2012	2011
---	-------------	-------------

Samlet variabel leie innregnet som kostnad	7 263
Totale leiekostnader	7 263

Oversikt over fremtidig minsteleie og tilhørende nåverdi, fordelt på forfallstidspunkter:	Minsteleie	Beregnet rente Nåverdi	
Samlede forfall i løpet av ett år	9 399	7 504	1 895
Samlede forfall i år 2-5	7 876	7 580	296
Samlede forfall etter 5 år			
Totale leieforpliktelser knyttet til finansiell innleie	17 275	15 084	2 191

Netto balanseført verdi av leasede eiendeler, fordelt på anleggsklasse.	2012	2011
Bygninger og tomter		
Maskiner og anlegg	3 362	
Driftsløsøre, transportmidler og inventar	19 470	1 497
Total balanseført verdi av leasede eiendeler	22 832	1 497

Driftsmidlene inngår også i driftsmiddelnoten ([note 9](#)).